

Департамент образования Ивановской области
областное государственное бюджетное
профессиональное образовательное учреждение
«Шуйский технологический колледж»
155901, Ивановская обл., г. Шуя, Учебный городок, 1
☎ (49351) 4-70-81 🌐 www.prof4.ru ✉ liceyshuya@mail.ru

СОГЛАСОВАНО
На заседании
Совета общежития
От «26» декабря 2019 г.
Протокол № 4

УТВЕРЖДАЮ
Директор ОГБПОУ ШТК
О.В. Воробьев
Введено в действие приказом № 692
от «30» декабря 2019г.



**ПРАВИЛА ОПЛАТЫ ЗА ПРОЖИВАНИЕ
В СТУДЕНЧЕСКОМ ОБЩЕЖИТИИ
ОБЛАСТНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО
ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ
«ШУЙСКИЙ ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЙ КОЛЛЕДЖ»**

1. Общие положения

Правила оплаты за проживание в студенческом общежитии областного государственного образовательного учреждения «Шуйский технологический колледж» (далее—настоящие Правила) разработаны в соответствии с:

- Законом РФ «Об образовании в Российской Федерации» от 29.12.2012г года № 273;
- Письмом Министерства образования и науки Российской Федерации 09.08.2013 № МК-992/09 "О порядке оплаты за проживание в студенческом общежитии»;
- Примерным положением о студенческом общежитии федерального государственного образовательного учреждения высшего и среднего профессионального образования Российской Федерации, подведомственного

Федеральному агентству по образованию (утв. заместителем министра образования и науки РФ 10 июля 2007 г.);

- Уставом ОГБПОУ ШТК;

- действующим жилищным законодательством и нормативными актами Российской Федерации.

Правила оплаты за проживание в студенческом общежитии областного государственного образовательного учреждения «Шуйский технологический колледж» (*далее* — Учреждение), являются локальным нормативным актом, выполнение которого обязательно для всех проживающих в студенческом общежитии.

2. Порядок предоставления помещений, заселения и оплаты за студенческое общежитие

2.1. Заселение обучающихся производится на основании приказа директора Учреждения на заселение (*далее* — приказ о заселении), их личных заявлений и договора найма жилого помещения в студенческом общежитии (*далее* — договор найма жилого помещения).

Договор найма жилого помещения с обучающимся, нуждающимся в общежитии, заключается на основании приказа о заселении. Приказ директора Учреждения на заселение обучающегося, зачисленного в Учреждение, формируется Приемной комиссией на основании личного заявления обучающегося.

Договоры найма жилого помещения составляются в двух экземплярах, один экземпляр хранится у проживающего, другой находится в администрации Учреждения.

2.2. Вселение в общежитие производится комендантом общежития, воспитателями общежития на основании приказа о заселении, паспорта, военного билета (приписного свидетельства) и справки о состоянии здоровья вселяемого, выдаваемой медицинским работником колледжа.

2.3. При заселении в общежитие обучающиеся должны быть ознакомлены с настоящими Правилами, Положением о студенческом общежитии и пройти

соответствующий инструктаж по технике безопасности при эксплуатации электробытовых приборов, бытовой радиоаппаратуры. Инструктаж проводится комендантом студенческого общежития, воспитателями.

2.4. Размер оплаты за проживание в студенческом общежитии устанавливается в соответствии с законодательством Российской Федерации и Уставом Учреждения. Согласно калькуляции размера платы за проживание в общежитии с учетом мнения Совета общежития приказом директора колледжа устанавливается плата за проживание обучающихся в общежитии.

2.5. Размер оплаты за проживание в студенческом общежитии состоит из:

- платы за пользование жилым помещением (платы за наем);
- платы за коммунальные услуги;
- платы за оказание дополнительных услуг.

Плата за проживание в студенческом общежитии взимается с обучающихся за семестр (1 семестр - до 5 сентября или при заселении в общежитие, 2 семестр – до 15 января). При заселении обучающегося в общежитие в течение учебного года плата за проживание в общежитии вносится в день заселения.

2.6. Дополнительные услуги предоставляются на основании Договора на оказание дополнительных услуг проживающему в общежитии (Приложение 1).

К дополнительным услугам относится пользование личными исправными и сертифицированными в установленном порядке электроприборами в соответствии с Перечнем (Приложение 2).

Договор на оказание дополнительных услуг проживающему в общежитии заключается на основании заявления на имя директора колледжа на разрешение пользования энергоемкими электроприборами и аппаратурой (Приложение 3).

Плата за пользование дополнительными услугами вносится в кассу ОГБПОУ ШТК ежемесячно до 10 числа текущего месяца либо за семестр.

Договор на оказание дополнительных услуг проживающему в общежитии расторгается на основании заявления на имя директора колледжа (Приложение 4).

2.7. От взимания платы за пользование жилым помещением (плата за наем) и проживание в студенческом общежитии ОГБПОУ ШТК освобождаются

следующие категории студентов, обучающихся по очной форме обучения за счет бюджетных ассигнований областного бюджета:

- дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лица, потерявшие в период обучения обоих родителей или единственного родителя, дети-инвалиды, инвалиды I и II групп, инвалиды с детства, обучающиеся, подвергшиеся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне, обучающиеся, являющиеся инвалидами вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы, и ветеранами боевых действий, а также обучающиеся из числа граждан, проходивших в течение не менее трех лет военную службу по контракту в Вооруженных Силах Российской Федерации, во внутренних войсках Министерства внутренних дел Российской Федерации и федеральных государственных органах, в войсках национальной гвардии Российской Федерации, в инженерно-технических, дорожно-строительных воинских формированиях при федеральных органах исполнительной власти и в спасательных воинских формированиях федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области гражданской обороны, Службе внешней разведки Российской Федерации, органах федеральной службы безопасности, органах государственной охраны и федеральном органе обеспечения мобилизационной подготовки органов государственной власти Российской Федерации на воинских должностях, подлежащих замещению солдатами, матросами, сержантами, старшинами, и уволенных с военной службы по основаниям, предусмотренным подпунктами "б" - "г" пункта 1, подпунктом "а" пункта 2 и подпунктами "а" - "в" пункта 3 статьи 51 Федерального закона от 28 марта 1998 года N 53-ФЗ "О воинской обязанности и военной службе".

От взимания платы за пользование жилым помещением (плата за наем) освобождаются студенты, получившие государственную социальную помощь.

От взимания платы за пользование жилым помещением (плата за наем) в студенческом общежитии ОГБПОУ ШТК освобождаются обучающиеся,

относящиеся к категории одиноких матерей, имеющих несовершеннолетних детей.

2.8. Прием наличных денег за проживание в студенческом общежитии осуществляется с использованием контрольно-кассовой техники. По приему денег выдается кассовый чек, либо бланк строгой отчетности (квитанция).

2.9. В случае расторжения договора найма жилого помещения проживающий в трехдневный срок обязан освободить занимаемое место (жилое помещение) в общежитии, в т.ч. от личных вещей и электроприборов, сдав коменданту студенческого общежития по обходному листу данное место (жилое помещение) в чистом виде и весь полученный инвентарь в исправном состоянии.

Договор
на оказание дополнительных услуг
проживающему в студенческом общежитии

г.Шуя «____» _____ 20__ г.

Областное государственное бюджетное профессиональное учреждение «Шуйский технологический колледж» (ОГБПОУ ШТК), именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора _____, действующего на основании Устава, с одной стороны и _____, потребитель дополнительных услуг, именуемый в дальнейшем "Проживающий", заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Исполнитель предоставляет Проживающему в студенческом общежитии, расположенному по адресу: Ивановская обл., г.Шуя Учебный городок д.2, ком. _____ в качестве дополнительных услуг возможность пользоваться энергоемкими электропотребляющими приборами (электроприборами), оплачиваемые в обязательном порядке их потребителем.

2. Обязанности сторон

2.1. Исполнитель обязуется:

2.1.1. Предоставить право Проживающему, при наличии технической возможности, пользоваться личными исправными и сертифицированными в установленном порядке электроприборами:

№ п/п	Наименование электроприборов	Стоимость услуг, руб. в месяц
1	Телевизор	
2	Компьютер	
3	Ноутбук	
4	Музыкальный центр	
5	Холодильник	
6	Микроволновка	
7	Принтер	
8	Мультиварка	
9	Планшет	
10	Фен	
11	Щипцы для завивки волос (плойка)	
	итого	

Плата за потребляемую электроэнергию этими приборами устанавливается Исполнителем в соответствии с мощностью приборов и нормативным количеством часов их эксплуатации.

2.1.2. Заблаговременно (не менее чем за месяц) предупреждать Проживающего об изменении условий оплаты предоставляемых дополнительных услуг.

2.2. Проживающий обязуется:

2.2.1. Своевременно вносить плату за используемые им дополнительные услуги на основании нормативов, утвержденных директором ОГБПОУ ШТК, в соответствии с дополнительными затратами на эксплуатацию помещений общежитий.

3. Порядок расчетов

3.1. Стоимость дополнительных услуг по использованию электроприборов в месяц на момент заключения договора составляет _____ рублей.

3.2. Изменение дополнительных услуг по использованию электроприборов устанавливается дополнительным соглашением к данному договору.

3.3. Плата за использование дополнительных услуг вносится в кассу ОГБПОУ ШТК ежемесячно до 10 числа текущего месяца.

4. Ответственность сторон

4.1 Стороны несут ответственность за невыполнение или ненадлежащее выполнение взятых на себя обязательств по настоящему Договору в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5. Вступление Договора в силу и его сроки

5.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания сторонами и заключается на срок до «__» _____ 20__ г.

6. Дополнительные условия

6.1. Все изменения условий Договора в период проживания оформляются по согласованию сторон в виде дополнительных соглашений к данному Договору и являются его неотъемлемой частью.

6.2. В случае возникновения чрезвычайных и непредотвратимых событий (стихийных бедствий, пожаров, наводнений и других форс-мажорных обстоятельств) стороны освобождаются от ответственности за неисполнение Договора.

Настоящий Договор составлен в двух экземплярах по одному для каждой стороны, имеющих равную юридическую силу.

7. Юридические адреса и реквизиты сторон

Наймодатель (колледж):

155901, Ивановская область,
г. Шуя,
Учебный городок, дом 2
Тел./Факс
(49351) 4-70-81
Директор ОГБПОУ ШТК:

Наниматель (обучающийся):

Фамилия: _____
Имя: _____
Отчество: _____
Паспортные данные: _____

Подпись обучающегося _____

«__» _____ 20__ г.

«__» _____ 20__ г.

М. П.

Перечень
электроприборов, разрешенных к использованию в общежитии

№ п/п	Наименование электроприборов	Расчетное потребление электроэнергии, кВт в месяц	Тариф за 1 кВт, руб.	Стоимость услуг, руб. в месяц
1	Телевизор	15	5,60	84,00
2	Компьютер	20	5,60	112,00
3	Ноутбук	10	5,60	56,00
4	Музыкальный центр	4	5,60	22,40
5	Холодильник	30	5,60	168,00
6	Микроволновка	8	5,60	44,80
7	Принтер	15	5,60	84,00
8	Мультиварка	4	5,60	22,40
9	Планшет	10	5,60	56,00
10	Фен	6	5,60	33,60
11	Щипцы для завивки волос (плойка)	6	5,60	33,60

Приложение 3
Директору ОГБПОУ ШТК
Воробьеву О. В.

от _____

_____ проживающе _____ в комнате № _____

Прошу Вашего разрешения на использование с _____ в комнате следующих энергоемких электроприборов и аппаратуры:

№ п/п	Наименование электроприборов

Правила безопасного пользования приборами знаю.

Дата _____

Подпись _____

Приложение 4
Директору ОГБПОУ ШТК
Воробьеву О. В.

от _____

проживающе _____ в комнате № _____

Прошу расторгнуть договор на оказание дополнительных услуг с _____

Дата _____

Подпись _____